

# **SPEEDAGE COMMERCIALS LTD**

Regd. Office: 301 & 302, 3<sup>rd</sup> Floor, Peninsula Heights, C. D. Barfiwala Road, Andheri (West), Mumbai - 400 058.

Phone: (91-22) 2621 6060/61/62/63/64 • E-mail: speedagecommercial@gmail.com

Website: www.speedagecommercial.in • CIN: L51900MH1984PLC034503

November 07, 2024

To,

**BSE Limited**

Corporate Relationship Department,

2nd Floor, New Trading Ring,

P. J. Towers, Dalal Street,

Mumbai - 400 001.

**Scrip Code: 512291**

**Sub.: Newspaper publication of Un-Audited Financial Results for the quarter and half-year ended September 30, 2025**

Dear Sir/ Madam,

Pursuant to Regulation 47 of Securities & Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith the copy of newspaper advertisement with respect to the Un-Audited Financial Results for the quarter and half-year ended September 30, 2025, published in following newspapers:

1. The Free Press Journal on November 07, 2025.
2. Navshakti on November 07, 2025.

Kindly take the above on record and oblige.

Thanking you,

**Yours faithfully,**

**For Speedage Commercials Ltd**

**Meenakshi J. Bhansali**

**Director**

**(DIN: 06936671)**

निःषक्ष आणि  
निर्भिड दैनिक



नवशक्ति

www.navshakti.co.in



SIKOZY REALTORS LIMITED  
Registered office - B-3, Trishul Apartment,  
Village Mudre Khurd, Taluka-Karjat,  
Dist-Raigad - 410 201.  
CIN : L45200MH1992PLC067837  
**NOTICE FOR BOARD MEETING**

Notice is hereby given that meeting of the Board of Director of the Company will be held on Friday 14th November, 2025 at the registered office of the company inter alia to approve & take on record the Un-Audited Financial Results of the Company for the quarter & half year ended 30th September, 2025.  
For Sikozy Realtors Ltd  
Mangesh Kesarkar  
Chief Financial Officer  
DATE: 06-11-2025 PLACE: MUMBAI



MAHARASHTRA INDUSTRIAL  
DEVELOPMENT CORPORATION  
(A Government of Maharashtra Undertaking)  
**Tender Notice No./34/of 2025 (Extension)**

In the context of Tender Notice No. 34/2025 published in **Free Press Journal-State Level (English)** Edition on 04/11/2025, the period of availability of Blank E-Tender documents on website **www.mahatenders.gov.in** is extended. The blank E-tender will now be available for **work No. A (1) from dt. 12/11/2025 to 08/12/2025 & work No. B (1), C (1) & D (1) from dt. 12/11/2025 to 26/11/2025**. The other details of tender notice shall remain unchanged.

VAS INFRASTRUCTURE LIMITED

CIN: L65100MH1994PLC076538

Regd. Office - Flat No B-1B, Madhav Niwas CHSL, Natakwala Lane, Opp S.V. Road, Borivali West, Mumbai, Maharashtra, India, 400092.

STATEMENT OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30TH SEPTEMBER, 2025  
(₹ in lakhs except earnings per share)

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended			Half Year Ended		Year Ending
		30.09.2025	30.06.2025	30.09.2024	30.09.2025	30.09.2024	
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	
1	Total revenue from Operations	-	-	-	-	-	-
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional)	8.986	(17.813)	(23.470)	(8.826)	(34.830)	(49.348)
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional)	8.986	(17.813)	(23.470)	(8.826)	(34.830)	(49.348)
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional)	8.986	(17.813)	(23.470)	(8.826)	(34.830)	(50.458)
5	Total Comprehensive income for the period (comprising Profit / (Loss) for the period (after Tax) and other Comprehensive Income (after tax)	8.986	(17.813)	(23.469)	(8.826)	(37.250)	(52.878)
6	Equity Share Capital	1,512.940	1,512.940	1,512.940	1,512.940	1,512.940	1,512.940
7	Other Equity	-	-	-	(27,476.649)	(27,452.199)	(27,467.823)
8	Earning per share (of Rs. 10/- each) (not annualized)						
	1. Basic	0.059	(0.118)	(0.155)	(0.058)	(0.230)	(0.334)
	2. Diluted	0.059	(0.118)	(0.155)	(0.058)	(0.230)	(0.334)

Notes :

a) The Financial Results have been reviewed and approved by the R P Committee meeting held on 6th November, 2025. The Statutory Auditor have submitted Auditors Report on the above unaudited Financial Results for the Quarter & Half Year ended 30th Sept, 2025.

b) The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulation, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the websites (www.bseindia.com and Company's Website (www.vasinfrastructureltd.com))

In the presence of

FOR VAS INFRASTRUCTURE LIMITED

Sd/-

Ashok Kumar Golechha

Resolution Professional

(IBBI/IPA-002/IP-N000932/2019-2020/12973)

Place : Mumbai Date : 06.11.2025

SHERATON PROPERTIES & FINANCE LTD

Regd. Office: 301 & 302, 3rd Floor, Peninsula Heights, C. D. Barfiwala Road, Andheri (West), Mumbai - 400 058  
Phone: (91-22) 2621 6060/61/62/63/64 E-mail: sheratoncomplaints@gmail.com  
Website: www.sheratonproperties.in CIN: L45202MH1985PLC036920

UN-AUDITED FINANCIAL RESULTS  
FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2025

The Un-Audited Financial Results for the quarter and half year ended September 30, 2025 ("Financial Results") have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at their respective meetings held on Thursday, 06th November, 2025.

The Financial Results along with the Limited Review Report have been posted on the Company's webpage at <https://sheratonproperties.in/> and on the website of the Stock Exchange i.e. <https://www.bseindia.com/> and can be accessed by scanning the QR Code provided below:



For Sheraton Properties & Finance Ltd

Sd/-

Meenakshi Bhansali

Director

DIN: 06936671

Date: November 06, 2025  
Place: Mumbai

SPEEDAGE COMMERCIALS LTD

Regd. Office: 301 & 302, 3rd Floor, Peninsula Heights, C. D. Barfiwala Road, Andheri (West), Mumbai - 400 058  
Phone: (91-22) 2621 6060/61/62/63/64 E-mail: speedagecomplaints@gmail.com  
Website: www.speedagecommercials.in CIN: L51900MH1984PLC034503

UN-AUDITED FINANCIAL RESULTS  
FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2025

The Un-Audited Financial Results for the quarter and half year ended September 30, 2025 ("Financial Results") have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at their respective meetings held on Thursday, 06th November, 2025.

The Financial Results along with the Limited Review Report have been posted on the Company's webpage at <https://speedagecommercials.in/> and on the website of the Stock Exchange i.e. <https://www.bseindia.com/> and can be accessed by scanning the QR Code provided below:



For Speedage Commercials Ltd

Sd/-

Meenakshi Bhansali

Director

DIN: 06936671

Date: November 06, 2025  
Place: Mumbai

Ecap Equities Limited

Corporate Identity Number: U74900MH2008PLC287466  
Regd. Off: Tower 3, Wing B, Kohinoor City Mall, Kohinoor City, Kirol Road, Kurla West, Mumbai - 400070

Standalone Financial Results for the quarter ended September 30, 2025 (₹ in crores)

Particulars	Quarter ended		Year ended
	September 30, 2025 (Unaudited)	September 30, 2024 (Unaudited)	March 31, 2025 (Audited)
1 Total income from operations	68.28	927.01	2,963.29
2 Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	(61.78)	435.29	620.24
3 Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(61.78)	435.29	620.24
4 Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(75.67)	333.04	557.57
5 Total Comprehensive Income for the period	(75.69)	333.05	557.53
6 Paid up Equity Share Capital (Face Value of ₹ 10/- Per Share)	18.45	18.45	18.45
7 Reserves (excluding Revaluation Reserves)	65.10	91.87	193.49
8 Securities Premium	163.74	163.74	163.74
9 Net worth	1,368.44	1,396.74	1,497.58
10 Paid up Debt Capital / Outstanding Debt	3,854.47	5,039.36	3,643.03
11 Outstanding Redeemable Preference Shares*	0.00	0.00	0.00
12 Debt Equity Ratio	2.82	3.61	2.43
13 Earnings Per Share ( Face Value of ₹ 10 each)			
- Basic (Not annualised for quarter)	(0.79)	3.48	5.82
- Diluted (Not annualised for quarter)	(0.79)	3.48	5.82
14 Capital Redemption Reserve	6.70	6.70	6.70
15 Debenture Redemption Reserve	105.14	105.14	105.14
16 Debt Service Coverage Ratio (DSCR) <sup>1</sup> (Not annualised for quarter)	0.05	0.79	1.84
17 Interest Service Coverage Ratio (ISCR) <sup>2</sup> (Not annualised for quarter)	0.45	4.23	2.10

<sup>1</sup>DSCR = Profit before interest and tax / (Interest Expense + Principal repayment of Debt securities, Borrowings other than debt securities, Inter-corporate deposits and Subordinated liabilities in next six months)  
<sup>2</sup>ISCR = Profit before interest and tax / Interest expense  
\* indicates amount less than ₹ 50,000

Notes:

1 The above is an extract of the detailed format of quarterly and yearly standalone financial results filed with the Stock Exchanges in accordance with Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 as amended (the 'Listing Regulations, 2015') and the Accounting Standards specified under section 133 of the Companies Act, 2013 read with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 as amended and the relevant provision of the Companies Act, 2013, as applicable. The full format of the quarterly and yearly financial results are available on the website of the Stock exchange (www.bseindia.com) and the Company's website - <https://ecap.edelweissfn.com>.

2 For the other items referred in Regulation 52 (4) of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the pertinent disclosures have been made to the Wholesale Debt Segment of BSE Limited and the Company's website - <https://ecap.edelweissfn.com>.

3 The above standalone financial results of Ecap Equities Limited ('the Company') for the quarter and half year ended September 30, 2025 have been reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on November 06, 2025.

4 The above standalone financial results for the quarter and half year ended September 30, 2025 of the Company have been subjected to limited review by the Statutory Auditors of the Company and the Auditors have issued an unmodified review report.

On behalf of the Board of Directors

Sd/-

Swadesh Agrawal

Executive Director and Company Secretary

DIN: 10417688

Mumbai, November 6, 2025

PUBLIC NOTICE

PUBLIC IS HEREBY INFORMED THAT our client, Mr. Anmol Kashmiri, having office at Iris Business Park, 5th Floor, Sonawala Estate, Goregaon (East), Mumbai, has lost a bag containing original documents and stamp papers from his office premises. The missing documents include:  
1. Original papers of Samit Infraprojects Pvt. Ltd. (Reg. No. BBE-5-1005/2012) relating to purchase of land at Dhobi Talao, Bhuleshwar Division, CTS No. 401.  
2. Original documents of Garage No. 3, BB4-19279-2023 at Prem Milan, Nepean Sea Road.  
3. Blank stamp papers in the name of various family members and companies.  
Any person(s)/ entity(ies) coming across the above documents or in possession of the above documents are required to hand the same over to our office at the below mentioned address.  
All concerned are warned not to use or deal or act on or with the said documents or stamp papers, without the consent of our client, as they are lost and liable to misuse.  
A report has been lodged with Goregaon East Police Station.  
Advocates and Solicitors, Heena Bilwala Bilwala and Co  
Karim Chambers, 2nd Floor, Near BSE, 42 Ambalal Doshi Marg, Fort - 400001

YEDESHI AURANGABAD TOLLWAY LIMITED

Regd Office: Off No -11th Floor/1101 Hiranandani Knowledge Park, Technology Street, Hill Side Avenue, Powai, Mumbai - 400 076 • Tel: (022) 6733 6400 / 4053 6400 • Fax: (022) 4053 6699  
e-mail: [irbinfrastructuretrust@irb.co.in](mailto:irbinfrastructuretrust@irb.co.in) • Website: [www.irbinfratrust.co.in](http://www.irbinfratrust.co.in) • CIN: U45400MH2014PLC251983

Extract of Financial results for the Quarter and six month ended on September 30, 2025

(₹ in Millions)

Particulars	Quarter Ended		Half Year Ended		Year Ended
	30.09.2025 (Unaudited)	30.09.2024 (Unaudited)	30.09.2025 (Unaudited)	30.09.2024 (Unaudited)	31.03.2025 (Audited)
Revenue from Operations	646.14	607.34	1,279.21	1,143.16	2,374.61
(Loss) for the period (Before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	(183.75)	(285.82)	(400.18)	(687.02)	(1,169.57)
(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(183.75)	(285.82)	(400.18)	(687.02)	(1,169.57)
(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(183.75)	(285.82)	(400.18)	(687.02)	(1,169.48)
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive income (after tax)]	(183.75)	(285.82)	(400.18)	(687.02)	(1,169.48)
Paid up Equity Share Capital	2,157.57	2,157.57	2,157.57	2,157.57	2,157.57
Other Equity					(5,533.15)
Securities Premium Account	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil
Net Worth	(3,915.23)	(2,893.11)	(3,915.23)	(2,893.11)	(3375.58)
Paid-up Debt Capital/Outstanding Debt (Refer note c)	15,150.00	15,150.00	15,150.00	15,150.00	15,150.00
Outstanding Redeemable Preference Shares	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil
Debt Equity Ratio (Refer note d)	1.29 : 1	1.14 : 1	1.29 : 1	1.14 : 1	1.21:1
Earnings Per Share (of INR 10/- each) (for continuing and discontinued operations					
1.Basic:	(0.85)*	(1.32)*	(1.85)*	(3.18)*	(5.42)
2.Diluted: (*not annualized)	(0.85)*	(1.32)*	(1.85)*	(3.18)*	(5.42)
Debenture Redemption Reserve	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil
Adjusted Debt Service Coverage Ratio (Refer note e)	1.74	1.62	1.72	1.54	1.61
Interest Service Coverage Ratio (Refer note f)	1.74	1.62	1.72	1.54	1.61
Adjusted Debt Equity Ratio (Refer note g)	0.84 : 1	0.86 : 1	0.84 : 1	0.86 : 1	0.87:1

Notes:

a. The above is an extract of the detailed format of Financial Results for the quarter ended on September 30, 2025, filed with Stock Exchanges under Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015. For the other line items referred in Regulation 52(4) of the Listing Regulations, pertinent disclosures have been made to the Stock Exchanges i.e. BSE Limited. The full Quarter ended Financial Results are available at [www.irbinfratrust.co.in](http://www.irbinfratrust.co.in) and [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com).

b. The Financial Results have been prepared in accordance with Indian Accounting Standards (IND AS) as prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with relevant rules issued thereunder.

c. Outstanding Debt – Total Debt excluding Subordinate Debt and unsecured loan availed from related parties.

d. Debt - Equity ratio – Total Debt (excluding Subordinate Debt) divided by Equity share capital and Subordinated debt

e. Adjusted Debt Service Coverage Ratio (ADSCR) (no. of times) : Profit before interest, amortisation & depreciation and provision for resurfacing expenses, divided by Interest expense (net of moratorium interest, interest cost on unwinding (long term unsecured loans) and amortisation of transaction cost and Interest on loan from related parties) together with repayments of long term debt excluding repayment of debt of related parties during the period (netted off to the extent of long term loans availed during the same period for the repayment)

f. Interest Service Coverage Ratio – Profit before interest divided by interest expense (net of interest on unsecured loan from related parties and interest on subordinate debt, interest cost on unwinding (provision for resurfacing expenses), amortisation & depreciation and amortisation of transaction cost)

g. Adjusted Debt - Equity ratio – Borrowings (excluding unsecured loans from related parties, Subordinated debt and interest accrued but not due on unsecured loans from related parties and subordinated debt) – Cash and Bank Balances – Fixed Deposits – Liquid Investments divided by Equity share capital and Subordinated debt

h. The above results have been reviewed by the Audit Committee and thereafter approved by the Board of Directors in their respective meetings held on November 05, 2025.

For Yedeshi Aurangabad Tollway Limited

sd/-

Shilpa Todankar

Director

Place: Mumbai  
Date: November 05, 2025  
IRB/Kautilya/427

Flair®

Regd Off.: Flair House, Plot No. A/64, Cross Road-A, Marol Ind. Area, MIDC, Andheri (East), Mumbai, Maharashtra- 400093, India  
CIN: L51100MH2016PLC284727 Tel- 91-22-42030405 Email- [investors@flairpens.com](mailto:investors@flairpens.com) Website- [www.flairworld.in](http://www.flairworld.in)

EXTRACT OF STATEMENT OF UNAUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2025 (₹ in lakhs)

Sr. No.	Particulars	Standalone					Consolidated						
		Quarter Ended		Half Year Ended		Year Ended	Quarter Ended		Half Year Ended		Year Ended		
		(Un-Audited)	(Un-Audited)	(Un-Audited)	(Un-Audited)	(Audited)	(Un-Audited)	(Un-Audited)	(Un-Audited)	(Un-Audited)	(Audited)		
		30-09-2025	30-06-2025	30-09-2024	30-09-2025	30-09-2024	31-03-2025	30-09-2025	30-06-2025	30-09-2024	30-09-2025	30-09-2024	31-03-2025
1	Revenue from Operations	26,324.44	24,222.01	24,189.37	50,546.45	46,369.74	94,931.44	32,091.32	28,854.46	27,013.15	60,945.78	51,726.75	1,07,986.03
2	Net Profit before tax	4,689.80	3,645.27	4,276.07	8,335.07	7,746.27	15,086.02	5,424.95	3,882.19	4,373.28	9,307.14	7,912.92	15,934.29
3	Net Profit after tax	3,646.51	2,713.42	3,196.61	6,359.93	5,763.66	11,211.27	4,272.90	2,895.21	3,276.81	7,168.12	5,897.62	11,908.43
4	Total Comprehensive Income	3,613.87	2,679.17	3,170.00	6,293.04	5,749.05	11,208.41	4,239.94	2,859.69	3,250.20	7,099.63	5,883.01	11,905.56
5	Paid -up Equity Share Capital	5,269.77	5,269.77	5,269.77	5,269.77	5,269.77	5,269.77	5,269.77	5,269.77	5,269.77	5,269.77	5,269.77	5,269.77
6	Other Equity (Excluding Revaluation Reserve)	-	-	-	-	-	94,855.71	-	-	-	-	-	96,578.60
7	Face value per equity share (₹)	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
8	Earnings per Equity Share (Not annualised for the interim periods)												
	Basic (in ₹)	3.46	2.57	3.03	6.03	5.47	10.64	4.04	2.72	3.12	6.76	5.63	11.35
	Diluted (in ₹)	3.46	2.57	3.03	6.03	5.47	10.64	4.04	2.72	3.12	6.76	5.63	11.35


Notes:

1. The above financial results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on November 06, 2025. The Statutory Auditors have carried out limited review of the unaudited financial results for the quarter and six months ended September 30, 2025 and have issued an unmodified opinion on the same.

2. The previous period figures have been regrouped, wherever necessary.

3. The above is the extract of detailed format of Financial Result for the Quarter and six months ended September 30, 2025 filed with Stock Exchanges under Reg 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of financial results are available on the website of the stock exchanges [www.nseindia.com](http://www.nseindia.com) and [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) and on the Company's website <https://www.flairworld.in/investor-relation.aspx>

Place - Mumbai  
Date - November 06, 2025




For FLAIR WRITING INDUSTRIES LIMITED

Sd/-

Vimalchand Jugral Rathod

Managing Director





मुंबई, शुक्रवार, दि. ७ नोव्हेंबर २०२५

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the public that I am investigating the Title of the Developer namely Aadi Shikhar LLP, a Limited Liability Partnership incorporated under the provisions of Limited Liability Partnership Act, 2008, having its registered office at 7, Kalapurna, Abhinandanswami Jain Mandir Marg, Jain Society, Sion West, Mumbai – 400 022 (the LLP) having Development rights under Development Agreement executed on 18.10.2023 in respect of the property owned by Rasik Kunj Co. Op. Housing Society registered under the provisions of Maharashtra Co. operative housing Societies Act,1960 bearing registration No. MUM/W.F.N./HS&(TC)/-9815/2022-23/dated 03/11/2022 and having its registered office at Sion (West), Mumbai – 400 022 and more particularly described in the Schedule hereunder written ("the said Property") together with the right, title and interest of Society to sell / deal with the FSI and/or constructed area as envisaged under the Development Agreement dated 18.10. 2023 ("Free Sale Area).

ALL PERSONS including an individual, a Hindu Undivided Family, a company, banks, financial institutions/s, non-banking financial Institution/s, a firm, an association of persons or a body of individuals whether incorporated or not. Lenders and/or creditors having any claim, right, title, share and/or interest in respect of the said Society and/or the said Property and/or Free Sale Area and/or any part or portion thereof whether by way of allotment sale, exchange, assignment, gift, bequest, lease, sub-lease, tenancy, sub-tenancy, leave and license, Licence covenant, mortgage, encumbrance lien, charge, trust, inheritance, succession, agreement, contract, memorandum of understanding easement, right of way, occupation, possession, family arrangement, settlement, maintenance, decree or order of any Court of Law, its pendents attachment, reservation development rights, FSI consumption, or any liability or commitment or demand of any nature whatsoever of otherwise howsoever are hereby requested to inform the same in writing alongwith supporting original documents to the undersigned within a period of 14 (fourteens days from the date of the publication of this notice, failing or claims, if any, of such person or persons shall be considered to have been waived and/or abandoned, in favour of the Developer.

**Schedule of the Property:**  
All that leasehold piece or parcel of land or ground admeasuring 495.33 sq. yards equivalent to 414.09 sq. meters Plot no. 148 of the Sion Matunga Estate alongwith structure standing thereon known as "Rasik Kunj" situated at Jain Society, Sion (West), Mumbai - 400 022 and lying and being in the Registration District and Sub-District of Mumbai City and Mumbai Suburban division and now in the District of Mumbai City bearing C.S. No. 148/6 of Sion Matunga Division and having boundary as follows.  
On or towards East :- By 15.24 M. Road No. 25  
On or towards West: By 12.19 M. Road No. 25B;  
On or towards North: By Plot No. 148A of t he said Estate  
On or towards South: By Plot No. 147A of the said Estate  
Dated this 7th Day of November 2025.

Sd/-  
**MANISHA R. KAPADIA**  
Advocate  
Office Address: Govind Building,  
1st floor, 140 Princess Street,  
Mumbai - 400 002.




**Piramal Finance**

**पिरामल फायनान्स लिमिटेड**  
सीआयएन: एल६५१०एमएच१८४पीएलसी०३२३१९  
नॉंदणीकृत कार्यालय : बुनिट क्र. ६०१, ६वा मजला, पिरामल अमिटी विल्डिन्ग, पिरामल आन्सत्य कॉर्पोरेट पार्क, कमानी जंक्शन, फारर स्टेशन समोर, एलीसीए मार्ग, कुर्ली (पश्चिम), मुंबई-४०००७०- दु +९१ २२ ३८०२ ४०००  
शाखा कार्यालय: येडा भाजला, भिवापुरकर चेंबर, यवतंत स्टोडियम समोर, धंतली, नागपूर, महाराष्ट्र- ४४००१२.  
संपर्क व्यक्ती: १. अमोल गोले - ९८०४४५८८९२, २. वीरवी रणमाले - ९६०७५०८४१, ३. चंदन साखळकर - ९८२०४०९६८

**ई-लिलाव विक्री सूचना - नवीन विक्री**  
कॉर्पोरेशनकडून वकीत रक्केची नसली करणाकारिता सिक्क्युरिटीयमोशन अँड इन्सुरेडकान ऑफ फायनान्सियल अँडरेट्स् अँड एक्सेचेंज ऑफ सिक्क्युरिटी इंडोरेड अँड, २००२ अन्वये पिरामल कॉर्पोरेशन अँड हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी येथील छातीतील नमुद तारण मोलेच्या घेतलेल्या कज्जाले अनुसरून येथील वॉर्निशिलेनुसार स्थावर मिळकतीच्या छातीसाठी निम्नव्यावर्तीकरांकडून प्रस्ताव मागविण्यात येत आहे, जी "जे आहे जेथे आहे नव्हे", जे आहे जसे आहे नव्हे" आणि "जे काही आहे तेथे आहे नव्हे" सर कज्जाल आहे, ज्याचा तपशील छाती देण्यात आला आहे. पाहा.  
मिळकत पात्रा अंतिम  
राखीव किंमत  
इसारा अनमत रक्कम (इअर) (रा. कि. च्या १०%)  
धक्कावाकी रहम (०३.११.२०२५)  
मिळकतचा विस्तार असलेले वे ते सर्व भाग आणि विभाग :- प्लॉट क्र.०१, तीव्हा मजला, अमल ल्हाडा, मुंबई क्र. १७३/५, पारलिंग मार, मुद्द पार्क, लुईट्टी-२-पॉई, बोबे वॉल, लावुका औरंगाबाद, विन्हा औरंगाबाद- ४३१०८८, सीमादूद, उत्तर, प्लॉट क्र.११, दुर्लिंग, विल्डिन्ग पार्किंग, पूर्व, ५० फीट रुंद रस्ता, पश्चिम, प्लॉट क्र.१२.  
मिळकतचा विस्तार असलेले वे ते सर्व भाग आणि विभाग :- प्लॉट क्र.८७, गट क्र. ५११/२, वॉई क्र.६, मिळकत क्र. ६१६, प्लॉट क्र. ८७, गट क्र. ५११/२, वॉई क्र.६, राडेगाम ४४५४०२  
र. ११,३०,०००/- (एकूण अकरा लाख तीस हजार मात्र)  
र. १,१३,०००/- (एकूण एक लाख सत्तर हजार मात्र)  
र. ३६,५७,७११/- (एकूण अकरा लाख सत्तर हजार मात्र अकरा मात्र)  
र. ८६,७०,०००/- (एकूण आठ लाख सत्तर हजार मात्र)  
र. ८,८७,०००/- (एकूण आठ लाख सत्तर हजार मात्र)  
र. १,१०,१६,२८१/- (एकूण एक कोटी दहा लाख सोळा हजार दोनशे एकव्वणींसी मात्र)

**ई-लिलावाची तारीख : १२.१२.२०२५, रोजी स. ११.०० ते दु. ०१.०० (प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमयाव्द विस्तारासह),**  
**बॉली सारर कल्याची अंतिम तारीख : ११.१२.२०२५, दु. ०४.०० पूर्वी.**  
विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया [www.piramalfinance.com/e-Auction.html](http://www.piramalfinance.com/e-Auction.html) मध्ये पुरविलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा किंवा [piramal.auction@piramal.com](mailto:piramal.auction@piramal.com) वर आम्हाला ईमेल करावा.  
**कॉर्पोरेशन/हमीदार/गृहगणवटदार यांना सरफेसी अँड अंतर्गत वैधानिक ३० दिवसांची विक्री सूचना**  
वरील नमुद कॉर्पोरेशन/हमीदार यांना लिलावाच्या तारखेपूर्वी तारखेपर्यंत उपार्जित व्यावसायिक कलम १३(२) सूचनेमये नमुद केल्यानुसार रक्कम चुकती करणासाठी बांधुरे सूचना देण्यात येत आहे, कसूर केल्यास मिळकतीचा लिलाव/विक्री करण्यात येईल आणि उपार्जित धक्कावाकी काही असल्यास कॉर्पोरेशन/हमीदार यांच्याकडून व्याज आणि खर्चासह वसूल करण्यात येईल. कॉर्पोरेशनचे लक्ष कायद्याच्या कलम १३ च्या उपकलम ८ कडे वेधले जाते, उपलब्ध येईलनुसार, तारण मोनेची पूर्तता करण्यासाठी. निघोचन: कॉर्पोरेशन आणि सर्वसाधारणपणे जनतेने कृपया लक्षात ठेवावे की, जर येथे निघोचन लिलाव कायद्यावर अस्वास्ती झाला तर तारण धमकी लागू कळू शकेल.  
दिनांक : नोव्हेंबर ०७, २०२५  
ठिकाण: औरंगाबाद, यवतमाळ  
सही /- (प्राधिकृत अधिकारी),  
पिरामल फायनान्स लिमिटेड



**इमॅजिकावर्ल्ड एंटरटेन्मेंट लिमिटेड**  
सीआयएन: एल९२४९०एमएच२०१०पीएलसी१९९९२५  
नॉंदणीकृत कार्यालय: ३०/३१, सांगडेवाडी, खोपोली-पाली रोड, तालुका-खालापूर, जिल्हा-रायगड, पिन- ४१० २०३.  
वेबसाईट: [www.imagicaaworld.com](http://www.imagicaaworld.com) ईमेल: [compliance@imagicaaworld.com](mailto:compliance@imagicaaworld.com)


**३० सप्टेंबर, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि अर्ध वर्षा साठी अलेखापरीक्षित एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांचा उतारा**  
**(रु. लाखात, ईपीयु माहिती सोडून)**

अ. क्र.	तपशील	एकत्रित		
		संपलेल्या तिमाहीसाठी	संपलेल्या अर्ध वर्षासाठी	संपलेली संलग्न तिमाही
		३०.०९.२०२५ (अलेखापरीक्षित)	३०.०९.२०२५ (अलेखापरीक्षित)	३०.०९.२०२४ (अलेखापरीक्षित)
१	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	४,१८०.८१	१८,१९०.६१	३,९९७.३९
२	कालावधी साठी निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादाल्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींपूर्वी)	(३,५१३.८८)	१,०८२.९७	(२,४६८.२०)
३	कालावधी साठी करपूर्व निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादाल्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबीनंतर)	(३,४७४.०६)	१,०२३.४८	(२,४३३.३१)
४	कालावधी साठी करोतर निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादाल्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबीनंतर)	(३,८९०.७२)	५४०.४९	(६२८.२०)
५	कालावधी साठी एकूण सर्वसाधारणक उत्पन्न (कालावधीसाठी नफा/(तोटा) (करोतर) आणि इतर सर्वसाधारणक उत्पन्न (करोतर) धर्म))	(३,८७८.६७)	५३०.०६	(६२५.२५)
६	समभाग भांडवल	५६,५८६.१५	५६,५८६.१५	५४,२३१.९४
७	राखीव (पुनर्वित्त्यांकित राखीव वागूनू)) मागील वर्षाच्या तारखेनंतर दाखवण्याप्रमाणे	-	-	-
८	प्रति समभाग प्राप्ती (प्रत्येकी रु. १० चे) (अखंडित आणि खंडित कामकाजासाठी) -			
	मूलभूत:	(०.६९)	०.१०	(०.१२)
	सौम्यिकृत:	(०.६९)	०.१०	(०.१२)

**(रु. लाखात)**

अ. क्र.	तपशील	अंतिम		
		संपलेल्या तिमाहीसाठी	संपलेल्या अर्ध वर्षासाठी	संपलेली संलग्न तिमाही
		३०.०९.२०२५ (अलेखापरीक्षित)	३०.०९.२०२५ (अलेखापरीक्षित)	३०.०९.२०२४ (अलेखापरीक्षित)
१	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	४,१०५.९७	१७,८३५.७६	३,९९७.३९
२	कालावधी साठी करपूर्व निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादाल्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबीनंतर)	(२,६३७.३४)	१,७५०.४९	(२,४६४.४६)
३	कालावधी साठी करोतर निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादाल्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबीनंतर)	(३,०२३.६८)	१,२७७.८२	(६५९.३५)

**टीपा:**  
ए) ०६ नोव्हेंबर, २०२५ रोजी झालेल्या त्यांच्या संबंधित बैठकामध्ये वरील निष्कर्षांना लेखापरीक्षण समितीने पुनर्विलोकित केले आणि संचालक मंडळाने मंजुरी दिली.  
बी) वरील माहिती म्हणजे सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोर रिक्वायर्मेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजस मध्ये दाखल केलेल्या ३० सप्टेंबर, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि अर्धवर्षा साठी अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशीलवार विवरणाचा एक उतारा आहे. ३० सप्टेंबर, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि अर्ध वर्षा साठी अंतिम आणि एकत्रित अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्ष स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाईट [www.nseindia.com](http://www.nseindia.com) आणि [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) वर आणि कंपनीची वेबसाईट [www.imagicaaworld.com](http://www.imagicaaworld.com) वर उपलब्ध आहे. ते येथे दिलेल्या क्युआर कोड स्कॅन करून पाहता येतील.  
सी) चालू कालावधीच्या वर्गीकरणाशी सुसंगत होण्यासाठी आवश्यकतेनुसार मागील कालावधीची आकडेवारी पुनर्गटित/पुनर्रचित केली आहे.

**संचालक मंडळाच्या वतीने आणि साठी**  
**सही /-**  
**राजेश मालगणी**  
**अध्यक्ष**

**ठिकाण: संगमनेर**  
**दिनांक: ०६ नोव्हेंबर, २०२५**

बेंटली कमर्शियल एंटरप्रायजेस लि.

नों. कार्यालय: ३०१ व ३०२, ३ रा मजला, पेनिन्सुला हाईट्स, सी.डी. बर्फावाला रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५८

दूरध्वनी: (९१-२२) २६२१६०६०/६१/६२/६३/६४ ई-मेल: [bentleycommercial@gmail.com](mailto:bentleycommercial@gmail.com)  
वेबसाईट: [www.bentleycommercialent.in](http://www.bentleycommercialent.in) सीआयएन: एल२४११०एमएच१९८५पीएलसी०३५३९६

३० सप्टेंबर, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि अर्धवर्षासाठी अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्ष

३० सप्टेंबर, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि अर्ध वर्षासाठीचे अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्ष (“वित्तीय निष्कर्ष”) गुरुवार, ०६ नोव्हेंबर, २०२५ रोजी झालेल्या त्यांच्या संबंधित बैठकामध्ये लेखापरीक्षण समितीने पुनर्विलोकित केले आणि कंपनीच्या संचालक मंडळाने मंजूर केले.

मर्यादित पुनर्विलोकन अहवालासह वित्तीय निष्कर्ष कंपनीच्या वेबपेज <https://bentleycommercialent.in/> वर आणि स्टॉक एक्सचेंजची वेबसाईट म्हणजेच <https://www.bseindia.com/> वर प्रदर्शित केले आहेत आणि खालील क्युआर कोड स्कॅन करून पाहता येईल.



बेंटली कमर्शियल एंटरप्रायजेस लि.साठी  
सही /-  
मिनाक्षी भन्साळी  
संचालक आणि कंपनी सेक्रेटरी  
डीआयएन: ०६९३६६७१

दिनांक: ०६ नोव्हेंबर, २०२५  
ठिकाण: मुंबई

**डब्ल्यूएसएफएक्स ग्लोबल पे लिमिटेड**  
बुनिट क्र. ६०३, ६वा मजला, विंग "सी", "कॉर्पोरेट अवेन्यू"  
नवीन एक के लिंग रोड, चकला, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०००९३  
दूरध्वनी: ०२२-६२७०९६०० • वेबसाईट: [www.wsfx.in](http://www.wsfx.in) • सीआयएन: एल९९९९९एमएच१९८६पीएलसी०३९६६०

**३० सप्टेंबर, २०२५ रोजी संपलेली तिमाही आणि अर्ध वर्षाकरिता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे विवरण**

**GlobalPay**  
wsfx

**(रु. लाखात)**

अ. क्र.	तपशील	संपलेली तिमाही				
		३० सप्ट. २५ (अलेखापरिक्षित)	३० जून, २०२५ (लेखापरिक्षित)	३० सप्ट. २०२४ (अलेखापरिक्षित)	३० सप्ट. २०२४ (अलेखापरिक्षित)	३० सप्ट. २०२४ (लेखापरिक्षित)
१	एकूण उत्पन्न	३,५८५.८३	१,९०५.८७	२,६४५.७८	५,४९१.८३	४,५६४.८३
२	कालावधी करिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादाल्मक आणि/किंवा अनन्य साधारण बाबीपूर्व)	४८६.३५	१६.४०	३१४.४०	५०२.७५	४१७.६८
३	करपूर्व कालावधी करिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादाल्मक आणि/किंवा अनन्य साधारण बाबी पर्याप्त)	४८६.३५	१६.४०	३१४.४०	५०२.७५	४१७.६८
४	कर पर्याप्त कालावधी करिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादाल्मक आणि/किंवा अनन्य साधारण बाबी पर्याप्त)	३६६.९०	१६.४०	३१४.४०	३८३.३०	३४६.९९
५	कालावधी करिता एकूण सर्वसाधारणक उत्पन्न (कालावधी करिता नफा/(तोटा) (करपर्याप्त) आणि इतर सर्व समावेशक उत्पन्न (करपर्याप्त) समाविष्ट)	३६६.९०	१६.४०	३१४.४०	३८३.३०	४१७.६८
६	समभाग भांडवल वाटप प्रलंबित शेअर अर्ज रक्कम					
७	कालावधीकरिता प्रति भाग प्राप्ती					
	मूलभूत:	२.९६	०.१३	२.६२	३.०९	३.४९
	सौम्यिकृत:	२.९०	०.१३	२.४७	३.०३	३.२९

१. वरील निष्कर्ष ४ नोव्हेंबर, २०२५ रोजी झालेल्या त्यांच्या समेत लेखापरीक्षण समितीद्वारे पुनर्विलोकित करण्यात आले आणि संचालक मंडळाद्वारे स्वीकारण्यात आले.  
२. सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोर रिक्वायर्मेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत बीएसई लि. कडे दाखल केलेल्या ३० सप्टेंबर, २०२५ रोजी संपलेली तिमाही आणि अर्ध वर्षाकरिता वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशिलवार विवरणाचा वरील एक उतारा आहे. निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण बीएसई लिमिटेडची वेबसाईट [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) आणि कंपनीची वेबसाईट [www.wsfx.in](http://www.wsfx.in) वर सुद्धा उपलब्ध आहे.

**श्रीक्रिष्णा नरसिम्ह**  
पूर्णवेळ संचालक आणि मुख्य कार्यकारी अधिकारी  
डीआयएन: ०७१७५२५१

स्पीडेज कमर्शियल लि.

नों. कार्यालय: ३०१ व ३०२, ३ रा मजला, पेनिन्सुला हाईट्स, सी.डी. बर्फावाला रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५८

दूरध्वनी: (९१-२२) २६२१६०६०/६१/६२/६३/६४ ई-मेल: [speedagecomplaints@gmail.com](mailto:speedagecomplaints@gmail.com)  
वेबसाईट: [www.speedagecommercials.in](http://www.speedagecommercials.in) सीआयएन: एल५१९०एमएच१९८४पीएलसी०३४५०३

३० सप्टेंबर, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि अर्ध वर्षासाठी अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्ष

३० सप्टेंबर, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि अर्ध वर्षासाठी अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्ष (“वित्तीय निष्कर्ष”) गुरुवार, ०६ नोव्हेंबर, २०२५ रोजी झालेल्या त्यांच्या संबंधित बैठकामध्ये लेखापरीक्षण समितीने पुनर्विलोकित केले आणि कंपनीच्या संचालक मंडळाने मंजूर केले.

मर्यादित पुनर्विलोकन अहवालासह वित्तीय निष्कर्ष कंपनीच्या वेबपेज <https://speedagecommercials.in/> वर आणि स्टॉक एक्सचेंजची वेबसाईट म्हणजेच <https://www.bseindia.com/> वर प्रदर्शित केले आहेत आणि खालील क्युआर कोड स्कॅन करून पाहता येईल.

स्पीडेज कमर्शियल लि.साठी  
सही /-  
मिनाक्षी भन्साळी  
संचालक  
डीआयएन: ०६९३६६७१

दिनांक: ०६ नोव्हेंबर, २०२५  
ठिकाण: मुंबई

VAS INFRASTRUCTURE LIMITED

CIN: L65100MH1994PLC076538

Regd. Office - Flat No B-1B, Madhav Niwas CHSL, Natakwala Lane, Opp S.V. Road, Borivali West, Mumbai, Maharashtra, India, 400092.

STATEMENT OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30TH SEPTEMBER, 2025  
(₹ in lakhs except earnings per share)

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended			Half Year Ended		
		30.09.2025	30.06.2025	30.09.2024	30.09.2025	30.09.2024	31.03.2025
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
1	Total revenue from Operations	-	-	-	-	-	-
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional)	8.986	(17.813)	(23.470)	(8.826)	(34.830)	(49.348)
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional)	8.986	(17.813)	(23.470)	(8.826)	(34.830)	(49.348)
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional)	8.986	(17.813)	(23.470)	(8.826)	(34.830)	(50.458)
5	Total Comprehensive income for the period (comprising Profit / (Loss) for the period (after Tax) and other Comprehensive Income (after tax)	8.986	(17.813)	(23.469)	(8.826)	(37.250)	(52.878)
6	Equity Share Capital	1,512.940	1,512.940	1,512.940	1,512.940	1,512.940	1,512.940
7	Other Equity	-	-	-	(27,476.649)	(27,452.199)	(27,467.823)
8	Earning per share (of Rs. 10/- each) (not annualized)						
1. Basic		0.059	(0.118)	(0.155)	(0.058)	(0.230)	(0.334)
2. Diluted		0.059	(0.118)	(0.155)	(0.058)	(0.230)	(0.334)

Notes :

a) The Financial Results have been reviewed and approved by the R P Committee meeting held on 6th November, 2025. The Statutory Auditor have submitted Auditors Report on the above unaudited Financial Results for the Quarter & Half Year ended 30th Sept, 2025.

b) The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulation, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the websites ([www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) and Company's Website ([www.vasinfrastructureltd.com](http://www.vasinfrastructureltd.com)))

In the presence of  
**FOR VAS INFRASTRUCTURE LIMITED**  
Sd/-  
**Ashok Kumar Golechha**  
Resolution Professional  
(IBBI/IPA-002/IP-N000932/2019-2020/12973)

Place : Mumbai Date : 06.11.2025

NUVAMA WEALTH MANAGEMENT LIMITED

सीआयएन: एल६७१०एमएच१९३३पीएलसी३४४६३४  
नॉंदणीकृत कार्यालय: ८०१ - ८०४, विंग ए, बिल्डिंग ब्रम्फॉक ३, इन्फायवर बीकेशी, जी कॉलेज, बॉम्बे कुर्ली संकुल, बॉम्बे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१, दूरध्वनी: (९१-२२) ६६२० ३०३०  
ई-मेल: [secretarial@nuvama.com](mailto:secretarial@nuvama.com) वेबसाइट: [www.nuvama.com](http://www.nuvama.com)

पोस्टाद्वारे मतपत्रिकेसंबंधी सूचना आणि ई-मतदान माहिती

कंपन्या (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ मधील नियम २० आणि २२, कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेले सर्वसाधारण परिपत्रक क्रमांक १४/२०२० दिनांक ८ एप्रिल २०२०, क्रमांक १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल २०२०, क्रमांक २०/२०२० दिनांक ५ मे २०२० आणि त्यानंतर जारी केलेली विविध परिपत्रके, ज्यातील आदी अलिकडचे क्रमांक ३/२०२५ दिनांक २२ सप्टें